



RAPORT
PRIVIND REZULTATUL REEVALUĂRII CONSTRUCȚIILOR ȘI MIJLOACELOR DE
TRANSPORT NAVAL
LA 31.12.2024.

Stimati actionari,

In conformitate cu Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, dar și cu politicile contabile ale companiei din Ghidul de politici contabile aprobat de Consiliul de administratie, societatea a procedat la:

- Reevaluarea grupei I de mijloace fixe: Constructii, atât pentru cele de la sediul principal din Orșova cât și a celor de la sucursala Agigea;
- Reevaluarea grupei de nave existente la sediul principal si la sucursala Agigea.
- Efectuarea testului de depreciere pentru mijloacele fixe aflate în conservare la sucursala Agigea;
- Determinarea valorii juste pentru investitia imobiliara.

Ultima reevaluare la aceste mijloace fixe a avut loc în anul 2021 pentru gupa constructii si in anul 2023 pentru gupa de nave, respectiv s-a efectuat testul de depreciere pentru mijloacele fixe aflate in conservare si a fost stabilita valoarea justa a investitiei imobiliare la data de 31.12.2023.

Necesitatea unei reevaluări este impusă – așa cum am arătat - de reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IAS 16), care prevăd ca: ”Reevaluările trebuie să se facă cu suficientă regularitate pentru a se asigura că valoarea contabilă nu se deosebește semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare”.

Totodată, elementele dintr-o grupă de imobilizări corporale se reevaluează simultan pentru a se evita reevaluarea selectivă și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite.

Pentru efectuarea lucrărilor de mai sus, societatea a apelat la serviciile unei firme de specialitate - autorizată ANEVAR – S.C. Darian DRS SA Cluj Napoca, cu care s- a încheiat contract in acest sens.

Conform Raportului de evaluare, au rezultat urmatoarele diferente de înregistrat :

○ Total diferențe din reevaluare (creștere), din care:	7.182.712,83 lei
○ Creștere	7.510.750,11 lei
○ Descreștere	328.037,28 lei

Din care,

a) diferente din reevaluare, sediul din Orșova- total + 5.249.120,25 lei

- construcții	+ 5.242.777,51 lei
- mijloace transp.naval (nave)	+ 6.342,74 lei
b) diferențe din reevaluare, suc.Agigea- total	+ 1.933.592,58 lei
- constructii	+ 1.347.705,19 lei
- mijloace transp.naval (nave)	+ 585.887,39 lei

La grupa de construcții, deși pe total se constată o creștere atât la Orșova cât și la Agigea, totuși au existat și scăderi la anumite clădiri. Astfel din numărul total de 80 pozitii constructii reevaluate la Orșova, la 2 poziții s-au înregistrat scăderi, iar la restul s-au înregistrat creșteri, iar din cele 29 poziții clădiri reevaluate la Agigea, la 11 s-au înregistrat scăderi și la 18 creșteri.

La grupa de nave, pe total se inregistreaza crestere si la Orsova, si la Agigea, dar precizam ca doua nave din cele aflate in patrimonial sucursalei inregistreaza descrestere.

In ceea ce priveste tratamentul contabil al diferentelor din reevaluare, normele legale (IAS16 pct.39 si 40) prevad urmatoarele:

(39) Daca valoarea contabila a unui activ este majorata ca rezultat al reevaluarii, atunci cresterea trebuie recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global si cumulate in capitalurile proprii, cu titlul de surplus din reevaluare. Cu toate acestea, majorarea trebuie recunoscuta in profit sau pierdere in masura in care aceasta compenseaza o reducere din reevaluarea aceluiasi active, recunoscuta anterior in profit sau pierdere.

(40) Daca valoarea contabila a unui activ este diminuada ca urmare a unei reevaluari, aceasta diminuare trebuie recunoscuta in profit sau pierdere. Cu toate acestea, reducerea trebuie recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global in masura in care surplusul din reevaluare prezinta un sold creditor pentru acel activ. Reducerea recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global micsoreaza suma cumulata in capitalurile proprii cu titlul de surplus din reevaluare.

In conformitate cu cele de mai sus, atat cresterea cat si descresterea din reevaluare a fost înregistrata preponderent pe seama capitalurilor, respectiv în contul 105 “Rezerve din reevaluare”, doar în cazul unei singure pozitii descresterea ramasa neacoperita din rezerva constituita in perioadele anterioare a afectat costurile societatii (cu 7.624,62 lei) .

Pe baza Raportului de evaluare societatea a mai înregistrat și operațiuni legate de deprecierea altor mijloace fixe în conservare, cu exceptia clădirilor. La 31.12.2023 compania avea constituita, din anii precedenți, o depreciere de 419.372,21 lei, iar la 31.12.2024, pentru mijloacele fixe ramase in conservare, deprecierea sunt in suma de 130.548,28 lei.

Director general,
Mircea Ion Sperdea

Director economic,
Marilena Visescu